

Informacja dla Uczestników projektu OZE – fotowoltaika

Upzejmie informuję, iż **12 października** została podpisana umowa z firmą **FlexiPower Group Sp. z o.o. Sp. K. Kudrowice 12, 95-200 Pabianice** Wykonawcą zadania pn.: „**Rozwój instalacji OZE w podsektorze budownictwa mieszkaniowego indywidualnego na terenie miasta Tarnobrzega**”.

Firma będzie odpowiedzialna za wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie oceny technicznej budynków oraz za montaż instalacji fotowoltaicznych u 673 mieszkańców, z którymi Miasto Tarnobrzeg podpisało umowę uczestnictwa ww. projekcie.

Z uczestnikami Projektu w styczniu 2023 r. zostaną podpisane aneksy do umów uwzględniające kwotę wkładu własnego wynikającą z rozstrzygniętych postępowań przetargowych na:

1. montaż paneli oraz wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie oceny technicznej dla budynku (weryfikacja techniczna) – **przetarg rozstrzygnięty**,
2. pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru inwestorskiego w specjalności elektrycznej oraz w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – **przetarg rozstrzygnięty**,
3. ubezpieczenia instalacji - **rozstrzygnięcie przetargu planowane jest do końca 2022 r.**

WAŻNE INFORMACJE

- **Od 14 listopada 2022 r. rozpocznie się weryfikacja techniczna nieruchomości zgłoszonych do projektu.** Termin weryfikacji zostanie z Państwem ustalony telefonicznie przez firmę FlexiPower Group.
- **Kolejność przeprowadzania weryfikacji i montaż paneli będzie ustalony przez Wykonawcę.**
- **Montaż paneli rozpocznie się w I kw. 2023 r.**
- **Montaż wszystkich paneli fotowoltaicznych zakończy się w LISTOPADZIE 2023 r.**
- **Termin wpłaty II raty wkładu własnego uczestników projektu planowany jest na koniec stycznia 2023 r.**

Firma FlexiPower Group zgodnie z umową zorganizuje dla Uczestników projektu spotkanie informacyjne dot. kwestii technicznych i organizacyjnych. Termin i szczegóły spotkania zostaną podane w kolejnej informacji.

KOSZTY MIESZKAŃCA

Zgodnie z zawartą umową uczestnicy projektu pokrywają koszty obejmujące:

1. montaż instalacji 15% od kwoty netto,
2. podatek VAT 8% lub 23% dla instalacji,
3. koszt wykonania dokumentacji projektowej (weryfikacja techniczna),
4. inspektora nadzoru,
5. ubezpieczenie.

Wysokość wkładu własnego dla Mieszkańca zostanie podana po wykonaniu przez firmę FlexiPower Group weryfikacji technicznej.

W zależności od powierzchni użytkowej budynku zostanie ustalona stawka podatku VAT:

- **8% w przypadku montażu na budynku mieszkalnym do 300 m² powierzchni użytkowej**
- **23% w przypadku montażu na budynku mieszkalnym powyżej 300 m² powierzchni użytkowej**

	koszt na 1 Mieszkańca
MONTAŻ NETTO instalacji fotowoltaicznej	1 805,85
VAT 8 %	963,12
VAT 23 % (w przypadku montażu na budynku mieszkalnym powyżej 300 m ²)	2 768,97
WERYFIKACJA TECHNICZNA	123,00
INSPEKTOR	106,89
UBEZPIECZENIE	<u>kwota zostanie ustalona do końca 2022 r.</u>
WKŁAD MIESZKAŃCA PRZY VAT 8%	2 998,86 + <u>koszt ubezpieczenia</u>
WKŁAD MIESZKAŃCA PRZY VAT 23%	4 804,71 + <u>koszt ubezpieczenia</u>