Znak: GG-VI.6840.23.2020 Tarnobrzeg 2021-07-02

**OGŁOSZENIE**

**Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż  nieruchomości objętych księgą wieczystą nr  **TB1T/00050984/7** położonych w Tarnobrzegu przy ul. Św. Onufrego stanowiących własność Miasta Tarnobrzega przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Pow. nieruchomościw ha | Cena wywoławcza nieruchomości |
| 1. | 825/2 wraz z udziałem 1/8 w działce 825/10 o powierzchni 0,1176 ha stanowiącej drogę wewnętrzną | 0,1298 | 96 000,00 zł + 23% VAT |
| 2. | 825/3 wraz z udziałem 1/8 w działce 825/10 o powierzchni 0,1176 ha stanowiącej drogę wewnętrzną | 0,0893 | 67 000,00 zł + 23% VAT |
| 3. | 825/4 wraz z udziałem 1/8 w działce 825/10 o powierzchni 0,1176 ha stanowiącej drogę wewnętrzną | 0,1022 | 76 000,00 zł + 23% VAT |
| 4. | 825/5 wraz z udziałem 1/8 w działce 825/10 o powierzchni 0,1176 ha stanowiącej drogę wewnętrzną | 0,0977 | 73 000,00 zł + 23% VAT |
| 5. | 825/6 wraz z udziałem 1/8 w działce 825/10 o powierzchni 0,1176 ha stanowiącej drogę wewnętrzną | 0,0975 | 73 000,00 zł + 23% VAT |
| 6. | 825/7 wraz z udziałem 1/8 w działce 825/10 o powierzchni 0,1176 ha stanowiącej drogę wewnętrzną | 0,0978 | 73 000,00 zł + 23% VAT |
| 7. | 825/8 wraz z udziałem 1/8 w działce 825/10 o powierzchni 0,1176 ha stanowiącej drogę wewnętrzną | 0,1039 | 78 000,00 zł + 23% VAT |
| 8. | 825/9 wraz z udziałem 1/8 w działce 825/10 o powierzchni 0,1176 ha stanowiącej drogę wewnętrzną | 0,1208 | 90 000,00 zł + 23% VAT |

**Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %**

**Przetarg odbędzie się w dniu**  **14 września 2021 r. o godz. 1000** w hali widowiskowo – sportowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Alfreda Freyera, Tarnobrzeg, Al. Niepodległości 2.

**Wadium** w formie pieniężnej w wysokości **9.000,-zł.** /słownie:
dziewięć tysięcy złotych 00/100/ na każdą nieruchomość należy wpłacić na konto
Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 71 1240 2744 1111 0000 3990 9563 PeKaO S.A.

I Oddział Tarnobrzeg w terminie do dnia **8 września 2021r.** lub w kasie Urzędu
Miasta Tarnobrzega, ul. Mickiewicza 7 do dnia **8 września 2021r. do godz. 14-tej.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia **8 września 2021 r.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

 Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg
 wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca . Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa , dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w określonym terminie.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

 Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów - stanowisko
 d/s gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7
 tel. 822-65-70 wew. 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami
 tel. 822-65-70 wew. 221.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: www.tarnobrzeg.eobip.pl oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.

Z up. Prezydenta Miasta

 Naczelnik Wydziału

 Geodezji i Gospodarki Gruntami

 Stanisław Czuchara